

# FOR RENT

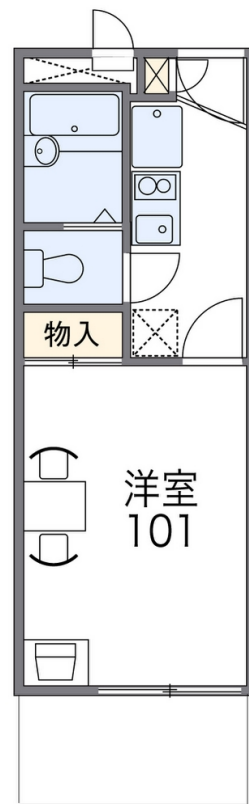
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 7,000円 |

2 F 以上 ロフト

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                      |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                       | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | レオパレスグラン ピュイッソン                                                                                         |      |           |
| 物件所在地    | 大阪府茨木市鮎川5丁目                                                                                             |      |           |
| 交通       | 阪急京都線 茨木市駅 徒歩25分<br>東海道・山陽本線 JR総持寺駅 徒歩34分                                                               |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                                         |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                               |      |           |
| 専有面積     | 19.87㎡                                                                                                  | 向き   |           |
| 築年月      | 2002年4月                                                                                                 | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月                                                                                          | 入居時期 | 2026年2月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 5台以上可 駐輪場                                                                             |      |           |
| 設備       | 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 エアコン 家電付 家具付 C A T V 給湯 室内洗濯機置場                                                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                                                                                    |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                         |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100% ~ 120%                                                                              |      |           |
| 備考       | 《仲介手数料無料・保証人不要物件》<br>敷金・礼金0円、保証人無しプラン、生活保護の方もOKの物件を多数取り揃えております。初期費用のクレジット払いも可能となっております！お部屋を借りるなら住むーズまで。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月4日

No.hphp0000159948

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
|------|----------|----|------|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |

不動産コード：2105765

物件管理コード：1111846758050000167762

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。