

# FOR RENT

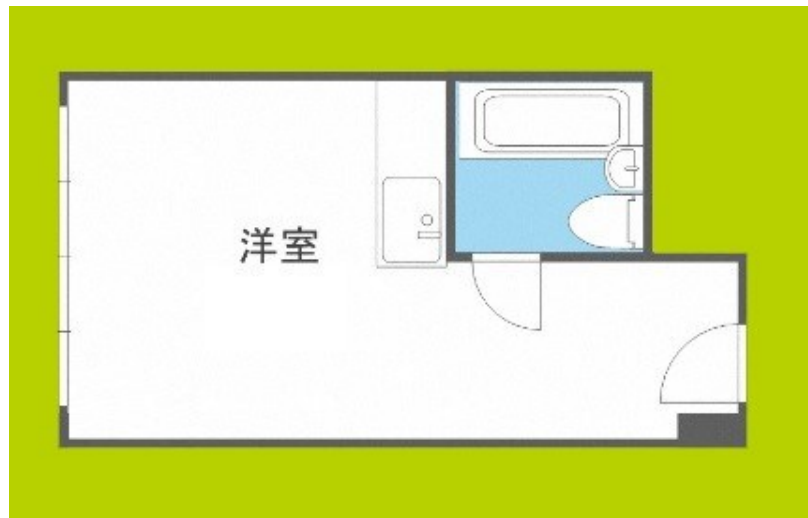
賃料	管理費等
34,000円	12,000円

防犯カメラ 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新大阪コーポピアネーズ		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区西宮原2丁目		
交通	阪急宝塚線 三国(大阪)駅 徒歩11分 東海道・山陽本線 新大阪駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	25.28㎡	向き	
築年月	1974年5月	契約期間	1年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 コインランドリー ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:2,500円 鍵交換代:27,500円 ルームクリーニング代:46,200円 [月次費用] 24時間サポート月額:1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料:総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月9日

No.hphp0000147728

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付