

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 50,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

## 【外観】



## 【間取り図】



|            |  |      |       |
|------------|--|------|-------|
| 間取り        | 1R   |      |       |
| 敷金         | 無  | 礼金   | 5.8万円 |
| 敷引/<br>償却金 | 無<br>無   | 保証金  | 無     |
| 物件種別       | マンション  |      |       |
| 建物名・部屋番号   | ドミール堺筋本町   |      |       |
| 物件所在地      | 大阪府大阪市中央区農人橋3丁目  |      |       |
| 交通         | 大阪メトロ堺筋線 堺筋本町駅 徒歩6分<br>大阪メトロ長堀鶴見緑地線 松屋町駅 徒歩8分  |      |       |
| 間取詳細       |  |      |       |
| 構造・規模      | 鉄骨 13階建 11階  |      |       |
| 専有面積       | 17.8㎡  | 向き   |       |
| 築年月        | 2000年10月   | 契約期間 | 1年    |
| 損害保険       | 有 22,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場        | 駐輪場  |      |       |
| 設備         | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHキッチン<br>グヒーター  |      |       |
| その他費用      | [一時金] 鍵交換代: 24,200円 スマサボクラブ入会金: 5,500円 ルームク<br>リーニング代: 52,800円<br>[月次費用] スマサボクラブ: 1,320円 水道代: 2,200円 |      |       |
| 入居諸条件      | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可   |      |       |
| 保証会社       | 必須 スマサボ保証 初回保証料: 総賃料の50%   |      |       |
| 備考         |  |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.hphp0000130793

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|              |              |    |    |
|--------------|--------------|----|----|
| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |