

FOR RENT

賃料	管理費等
28,000円	5,000円

オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・サンセール		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区新北野 3 丁目		
交通	東海道・山陽本線 塚本駅 徒歩5分 阪急神戸線 十三駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	12.37㎡	向き	
築年月	1985年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円 契約事務手数料: 8,800円 [月次費用] 水道代: 1,900円 24時間安心サポート: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 アプラス 初回保証料: 総賃料の80% (最低保証料32,000円)		
備考			

情報更新日2026年1月8日

No.hphp0000110590

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付