

FOR RENT

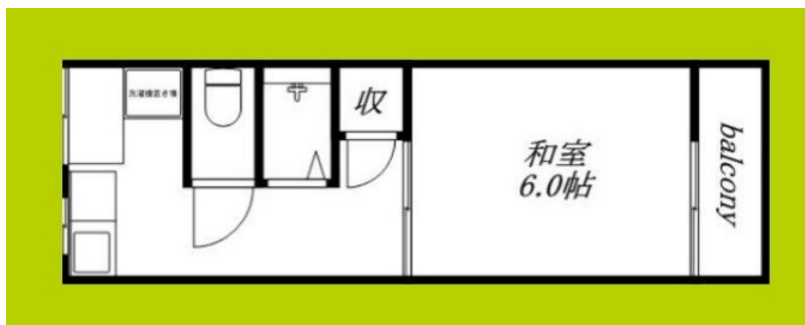
賃料	管理費等
32,000円	0円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	木村第7文化住宅		
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区住道矢田9丁目		
交通	近鉄南大阪線 矢田（大阪）駅 徒歩15分 大阪メトロ谷町線 喜連瓜破駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋ブロック 2階建 2階		
専有面積	20㎡	向き	南
築年月	1973年6月	契約期間	1年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 シャワー トイレ有 エアコン B S C S C A T V		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：19,800円 消臭・抗菌代：16,500円 [月次費用] 火災保険：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回保証料：総賃料の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月29日

No.hphp0000110385

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2105765

物件管理コード：1111846758050000119183

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。