

# FOR RENT

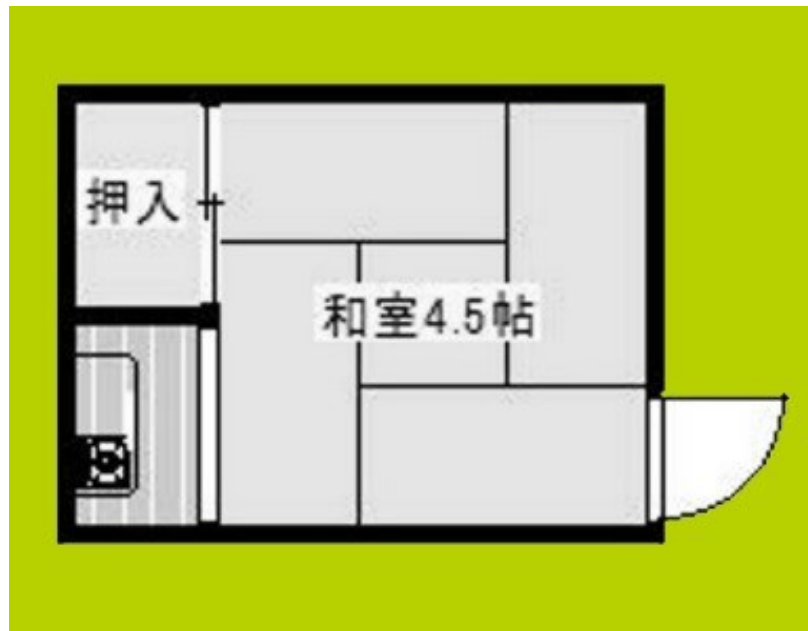
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 17,000円 | 3,000円 |

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                   |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無<br>無                                               | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 葵マンション                                               |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府大阪市西成区玉出西2丁目                                      |      |    |
| 交通       | 大阪メトロ四つ橋線 玉出(大阪)駅 徒歩3分<br>阪堺電軌阪堺線 塚西駅 徒歩9分           |      |    |
| 間取詳細     |                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 2階                                            |      |    |
| 専有面積     | 11.8㎡                                                | 向き   |    |
| 築年月      | 1968年8月                                              | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     | 有 7,500円 12ヶ月                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                      |      |    |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 コインランドリー ガスコンロ設置可<br>エアコン B S C S |      |    |
| その他費用    |                                                      |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 パブリックアソシエイツ 初回保証料：総賃料の80%                         |      |    |
| 備考       |                                                      |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.hphp0000105582

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |