

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	4,000円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サニーハイツ住吉		
物件所在地	大阪府大阪市住吉区山之内 1 丁目		
交通	阪和線 我孫子町駅 徒歩9分 南海高野線 沢ノ町駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 5階建 3階	向き	
専有面積	28.48㎡	契約期間	2年
築年月	1990年7月	入居時期	即時
損害保険			
駐車場	駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 契約事務手数料: 5,500円 [月次費用] 水道代: 2,200円 町会費: 350円 緊急サポート: 1,100円 火災保険: 800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料の50%(最低保証料: 20,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.hphp0000105461

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付