

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	7,000円

防犯カメラ オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドエル南森町		
物件所在地	大阪府大阪市北区天神橋3丁目		
交通	大阪メトロ堺筋線 扇町(大阪)駅 徒歩5分 JR東西線・学研都市線 大阪天満宮駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 10階建 2階		
専有面積	19.01㎡	向き	南
築年月	2000年9月	契約期間	1年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[月次費用] 安心サポート: 880円 水道代: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.hphp000092324

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付