

# FOR RENT

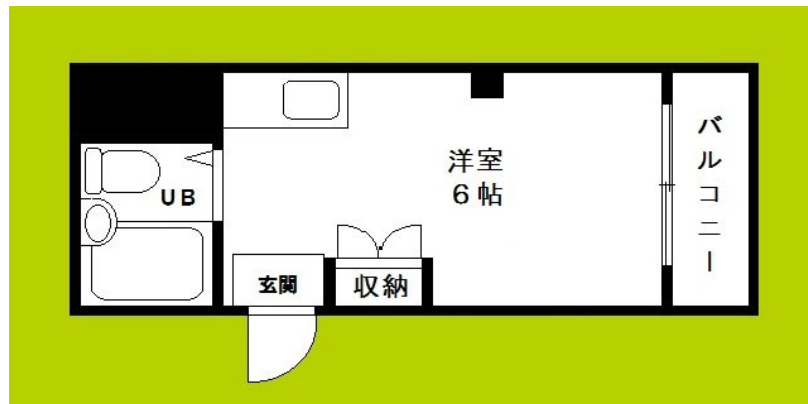
賃料	管理費等
31,000円	3,000円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シルクルーム一番館		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区東三国4丁目		
交通	大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩4分 東海道・山陽本線 東淀川駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	15㎡	向き	
築年月	1999年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 バス有 シャワー トイレ有 エアコン B S C S C A T V		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 22,000円 事務手数料: 11,000円 [月次費用] 水道代: 2,000円 24Hサポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 初回保証料: 総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月15日

No.hphp0000055113

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

## 株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付